



Saapumispäivä \_\_\_\_\_

## Hakijan 1 henkilötiedot

Sukunimi ja entiset nimet (painokirjaimin)	Etunimet	
Henkilötunnus  _ _ _ _ _ _ _  -  _ _ _ _ _ _ _ _	Henkikirjoituspaikka	Alkaen (vuosi)
Nykyinen osoite	Postinumero ja -toimipaikka	
Arvo tai ammatti	Työpaikka	Alkaen
Puhelin	Sähköposti	

Yhteydenotto ensisijaisesti: ( ) Soitto ( ) Sähköposti ( ) Tekstiviesti

## Hakijan 2 henkilötiedot

Sukunimi ja entiset nimet (painokirjaimin)	Etunimet	
Henkilötunnus  _ _ _ _ _ _ _  -  _ _ _ _ _ _ _ _	Henkikirjoituspaikka	Alkaen (vuosi)
Nykyinen osoite	Postinumero ja -toimipaikka	
Arvo tai ammatti	Työpaikka	Alkaen
Puhelin	Sähköposti	

Yhteydenotto ensisijaisesti: ( ) Soitto ( ) Sähköposti ( ) Tekstiviesti Asuu hakijan kanssa ( ) Kyllä ( ) Ei

## Muut asumaan tulevat henkilöt (tarvittaessa käytettävä eri liitettä)

Nimi	Henkilötunnus
_____	_ _ _ _ _ _ _  -  _ _ _ _ _ _ _ _
_____	_ _ _ _ _ _ _  -  _ _ _ _ _ _ _ _
_____	_ _ _ _ _ _ _  -  _ _ _ _ _ _ _ _
_____	_ _ _ _ _ _ _  -  _ _ _ _ _ _ _ _
_____	_ _ _ _ _ _ _  -  _ _ _ _ _ _ _ _

Raskaustodistus ( ) Ei ( ) On / Laskettu aika: \_\_\_\_\_

## Haettava huoneisto

( ) VTS-vaihtoasunto ( ) Uusi VTS-asukas ( ) Vakituinen asunto ( ) Väliaikainen asunto Vuokra max \_\_\_\_\_ € / kk

Talotyyppi ( ) Kerrostalo ( ) Rivi-/luhtitalo ( ) Mikä tahansa Kaupunginosa \_\_\_\_\_

Huoneistotyyppi \_\_\_\_\_ h + ( ) kk ( ) k ( ) tk ( ) Sauna, välttämätön Huoneiston koko \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> – \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Muita toivomuksia \_\_\_\_\_

## Asumuksen tarve

( ) Kokonaan ilman asuntoa Mistä alkaen: \_\_\_\_\_ Syy: \_\_\_\_\_

( ) Nykyinen asunto liian pieni / suuri ( ) Nykyisen asunnon kunto / varustetaso puutteellinen ( ) Nykyisen asunnon huono sijainti

( ) Nykyinen asunto liian kallis ( ) Yhteinen asunto puuttuu ( ) Muutto paikkakunnalle uuden työ- / opiskelupaikan johdosta

( ) Liitteenä työnantajan todistus / opiskelutodistus. Työn / opiskelun alkamisajankohta \_\_\_\_\_

( ) Avioero / asumusero. Asunnosta muutettava pois \_\_\_\_\_ mennessä.

( ) Omistusasunnon myynti. Asunnosta muutettava pois \_\_\_\_\_ mennessä.

( ) Vanhempien luona asuvan aikuisen muutto omaan asuntoon.

( ) Irtisanominen vuokra-asunnosta. Syy: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Asunnosta muutettava pois \_\_\_\_\_ mennessä.

( ) Vuokrasuhteen purku / häätö. Syy: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Asunnosta muutettava pois \_\_\_\_\_ mennessä.

Muut asunnon tarpeeseen vaikuttavat seikat:

---



---



---

## Tiedot nykyisestä asunnosta. Hakija 1 täyttää

Asukkaiden lukumäärä \_\_\_\_\_ Huoneistotyyppi \_\_\_\_\_ h+kk/k Huoneiston pinta-ala \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Talotyyppi** ( ) Kerrostalo ( ) Rivi-/luhtitalo ( ) Omakotitalo ( ) Muu, mikä \_\_\_\_\_

**Asunnon kunto** ( ) Erinomainen ( ) Hyvä ( ) Tyydyttävä ( ) Heikko

**Hallintasuhde** ( ) Omistaja / ASO ( ) Päävuokralainen ( ) Alivuokralainen ( ) Asuu vanhempiensa kanssa

( ) Työsuhdeasunto ( ) Asuntola ( ) Yhteiskäytt. asunto (solu) ( ) Muu, mikä \_\_\_\_\_

Vuokranantajan nimi ja puhelinnumero

Vuokra / yhtiövastike

Sisäänmuuttovuosi

€/kk

## Tiedot nykyisestä asunnosta. Hakija 2 täyttää

Asukkaiden lukumäärä \_\_\_\_\_ Huoneistotyyppi \_\_\_\_\_ h+kk/k Huoneiston pinta-ala \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Talotyyppi** ( ) Kerrostalo ( ) Rivi-/luhtitalo ( ) Omakotitalo ( ) Muu, mikä \_\_\_\_\_

**Asunnon kunto** ( ) Erinomainen ( ) Hyvä ( ) Tyydyttävä ( ) Heikko

**Hallintasuhde** ( ) Omistaja / ASO ( ) Päävuokralainen ( ) Alivuokralainen ( ) Asuu vanhempiensa kanssa

( ) Työsuhdeasunto ( ) Asuntola ( ) Yhteiskäytt. asunto (solu) ( ) Muu, mikä \_\_\_\_\_

Vuokranantajan nimi ja puhelinnumero

Vuokra / yhtiövastike

Sisäänmuuttovuosi

€/kk

## Onko joku hakijoista aikaisemmin asunut Vuokratalosäätiöllä tai Vilusen Rinne Oy:llä?

( ) Ei ( ) Kyllä, osoite: \_\_\_\_\_

**Hakija täyttää:**

<b>Tulot</b>	<b>Varallisuus</b>	<b>Varallisuuteen kohdistuvat velat</b>
Hakijan 1 bruttotulot kuukaudessa _____ €	Hakijan 1 varallisuus _____ €	Hakijan 1 varallisuuteen kohdistuvat velat _____ €
Hakijan 2 bruttotulot kuukaudessa _____ €	Hakijan 2 varallisuus _____ €	Hakijan 2 varallisuuteen kohdistuvat velat _____ €
Muiden asumaan tulevien bruttotulot kuukaudessa _____ €	Muiden asumaan tulevien varallisuus _____ €	Muiden asumaan tulevien varallisuuteen kohd. velat _____ €
<b>Vähennykset</b> _____ €		

**Selvitys varallisuudesta** (ks. hakuohje kohta 1)

Omistaako hakija / puoliso tai muu asumaan tuleva, tai ovatko he viimeksi vahvistetun verotuksen mukaan omistaneet asunto-osakkeen, omakotitalon, vapaa-ajan asunnon tai muun kiinteistön tai osuuden niistä?

Ei     Kyllä     Osakehuoneiston     Omakotitalon     Muun asuintalon     Muun kiinteistön

Omistajan nimi \_\_\_\_\_

Kiinteistön nimi ja RN:o / yhtiön nimi \_\_\_\_\_

Kiinteistön / yhtiön sijaintikunta \_\_\_\_\_

Hankkimisaika \_\_\_\_\_

Kiinteistön koko \_\_\_\_\_

m<sup>2</sup>

Asunnon koko \_\_\_\_\_

m<sup>2</sup>

**Asunnon käyttö**

Hakijan oma asunto     Vuokrattu     Vapaa-ajan asunto     Muu, mikä \_\_\_\_\_

Osakehuoneiston / kiinteistön nykyinen myyntihinta-arvio / kauppahinta \_\_\_\_\_

Onko asunnon hankkimista / talon rakentamista varten myönnetty asuntolainaa?

Ei ole     On Milloin \_\_\_\_ / \_\_\_\_ \_\_\_\_\_ Lainasumma \_\_\_\_\_ € Laina maksettu takaisin \_\_\_\_ / \_\_\_\_ \_\_\_\_\_

Onko omistaja luopunut asunnosta?  On     Ei ole     Myynnissä

**Huom! Olosuhteiden muuttuessa hakemus on korjattava muutoksia vastaavaksi.  
Jos saatte asunnon muualta, ilmoittakaa siitä välittömästi vuokrauspalveluumme, kiitos.**

**Tarkistamme hakijoiden luottotiedot.**

**Allekirjoitukset**

Vakuutan edellä olevat tiedot oikeiksi.

Paikka ja aika \_\_\_\_\_

Allekirjoitus, hakija 1 \_\_\_\_\_

Paikka ja aika \_\_\_\_\_

Allekirjoitus, hakija 2 \_\_\_\_\_

**Päätös**

Hakemus hyväksytään     Hakemus hyväksytään erityismääräysten perusteella, peruste \_\_\_\_\_

## Seuraavia liitteitä tullaan pyytämään kopioina asuntotarjouksen yhteydessä:

### 1. Verotuspäätös ja sen erittelyosa viimeksi vahvistetusta verotuksesta yli 18-vuotiailta henkilöiltä.

Mikäli verotuksesta ilmenee, että hakijaruokakunnasta joku omistaa osakkeen tai kiinteistön (esim. vapaa-ajan asunto), tarvitaan myyntihinta-arvio sen todellisesta arvosta. Jos kiinteistö tai osake on myyty, tarvitaan valokopio kauppakirjasta sekä kuittijäljennös maksetuista asuntolainoista. Pankin selvitys muista mahdollisista veloista: lainan käyttötarkoitus sekä euromäärä.

### 2. Selvitys kuukausituloista.

- Palkkatodistus edellisen puolen vuoden bruttotuloista.
- Työttömältä kansaneläkelaitoksen tai ammattiliiton antama työttömyyskorvauspäätös ja viimeisin maksu ilmoitus.
- Lomautetulta tai sairauslomalla olevalta korvauspäätöksen ja maksu ilmoituksen lisäksi palkkatodistus.
- 18 vuotta täyttäneiltä opiskelevilta perheenjäseniltä opiskelutodistus, josta ilmenee opiskelun alkamis- ja päättymisajankohta.
- Eläkeläiseltä viimeiset päätökset kaikista hänelle maksettavista eläkkeistä. **Pankin antama todistus tai selvitys ennakonpidätyksestä ei kelpaa.**
- Liikkeen- tai ammatinharjoittajalta viimeisin tilinpäätös.
- Äitiyslomalla tai hoitovapaalla olevalta selvitys tuloista ennen äitiyslomaa ja äitiyspäivärahopäätös.
- Asevelvollisuutta suorittavalta todistus joukko-osastolta ja selvitys tuloista ennen asepalvelusta.

### 3. Raskaustodistus, josta ilmenee synnytyksen laskettu aika.

### 4. Asunnon asumiskelvottomuus, muuttouhka nykyisestä asunnosta tai paikkakunnalta saatu työpaikka on osoitettava erillisellä selvityksellä.

### 5. Alaikäiseltä hakijalta huoltajan sitoumus vuokrasopimukseen erillisellä lomakkeella.

### 6. Maahanmuuttajalta selvitys oikeudesta oleskella maassa ja kopio passista.

**Hakemus on uudistettava kolmen kuukauden välein käymällä toimistossa, soittamalla tai sähköpostitse. Muutoin hakemus poistetaan.**

**Asunnonhakijoiden luottotiedot tarkistetaan Suomen Asiakastieto Oy:n luottotietorekisteristä. Useimmissa tapauksissa maksuhäiriömerkinnät eivät ole asunnon saannin este vaan vaikuttavat vuokrasopimuksen muotoon ja vakuuden määrään.**

#### Palveluajat:

Toimisto avoinna:	Puhelinajat:
ma 12.00-17.00	ma 9.30-15.45 (kesällä 9.30-15)
ti-to 12.00-15.00	ti-to 9.30-15.00
pe 8.00-13.00	pe 9.30-13.00



Tampereen Vuokralosäätiö  
Puutarhakatu 8, 33210 Tampere, puhelin 0201 277 511

[www.vts.fi](http://www.vts.fi)